



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Αρ. Φύλλου 180

20 Αυγούστου 2015

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση τμήματος Ο.Τ. 230Γ (ιδιοκτησίας Δήμου) σε κοινόχρηστο χώρο στη συμβολή ανώνυμου πεζοδρόμου με την οδό 25ης Μαρτίου 1
- Επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης στο τμήμα της ιδιοκτησίας Δέσποινας Μιχμίζου μεταξύ των Ο.Τ. 266 και Ο.Τ. 267 (τμήμα πεζοδρόμου), στη συνοικία Χαραυγή, μετά από άρση απαλλοτρίωσης (απόφαση αριθμ. 125/2007 του Διοικητικού Πρωτοδικείου Λάρισας) 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 11761 (1)
Τροποποίηση τμήματος Ο.Τ. 230Γ (ιδιοκτησίας Δήμου) σε κοινόχρηστο χώρο στη συμβολή ανώνυμου πεζοδρόμου με την οδό 25ης Μαρτίου.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των αρθρ. 3, 186 και 283 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης κ.λπ. (Καλλικράτης)» (Φ.Ε.Κ. 87Α'/2010) όπως τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν, αντικαταστάθηκαν, διορθώθηκαν και ισχύουν ως σήμερα.
2. Το Π.δ. 129/2010 (ΦΕΚ 222/27-12-2012 τ.Α') «Οργανισμός της Περιφέρειας Θεσσαλίας».
3. Την με αρ. πρωτ. οικ. 2899/1-9-2014 (ΦΕΚ 2474/Β'/17-9-2014) απόφαση του Περιφερειάρχη Θεσσαλίας με θέμα «Αναπλήρωση Περιφερειάρχη Θεσσαλίας».
4. Τις διατάξεις του Ν.δ/τος της 17-7-1923 (ΦΕΚ 228/Α'/16-8-1923) «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» όπως τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν, αντικαταστάθηκαν, διορθώθηκαν και ισχύουν ως σήμερα.
5. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α'/04-03-1983) όπως τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν, αντικαταστάθηκαν, διορθώθηκαν και ισχύουν ως σήμερα.
6. Τις διατάξεις των άρθρων 152 και 154 του Π.δ/τος της 14/27.7.1999, (Φ.Ε.Κ. 580Δ'/1999) «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας».

7. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (Φ.Ε.Κ. 140Α'/2000) «Περί τροποποίησης των διατάξεων του Ν. 1577/1985 - Γ.Ο.Κ. και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του Ν.3044/2002, (Φ.Ε.Κ. 197Α'/2002) περί «Μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κ.λπ.».

8. Τις διατάξεις τις παρ. 8 του άρθρου 4 του Ν. 2508/1997 όπως τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν, αντικαταστάθηκαν, διορθώθηκαν και ισχύουν ως σήμερα.

9. Τις διατάξεις του Ν.4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Φ.Ε.Κ. 79/Α'/09-04-2012).

10. Την Εγκ.-43511/161/55/13-6-1988 (Εγκ. 55/88) «Οδηγίες και προδιαγραφές για τροποποιήσεις, επεκτάσεις, ρυμοτομικών σχεδίων».

11. Την Εγκ.-18894/6/5-5-2006 (Εγκ.6/06) «Άσκηση αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού».

12. Την Εγκ.-29829/14-06-2012 (Εγκ. 10/2012) «Αρμοδιότητες γνωμοδότησης ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Περιφερειακών Ενοτήτων/Περιφερειών για θέματα πολεοδομικού σχεδιασμού».

13. Τις διατάξεις του Ν.4315/2014 «Πράξεις εισφοράς σε γη και σε χρήμα - Ρυμοτομικές απαλλοτριώσεις και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 269/Α'/24-12-2014).

14. Το από 16-04-1951 Β.δ. (Φ.Ε.Κ. 115Α) περί έγκρισης του Ρυμοτομικού Σχεδίου Ελασσόνας.

15. Το από 16-11-1988 Π.δ. (Φ.Ε.Κ. 819Δ) περί αναθεώρησης του Ρυμοτομικού Σχεδίου Ελασσόνας.

16. Την υπ' αρ. 67470/2328 απόφαση του Δήμου Ελασσόνας περί έγκρισης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου οικισμού Ελασσόνας Δήμου Ελασσόνας (Ν. Λάρισας) με Φ.Ε.Κ. 1070 Δ/17-09-1996.

17. Την με αρ. 24/2013 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Ελασσόνας.

18. Την υπ' αρ. 157/2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δ. Ελασσόνας περί «έγκρισης τροποποίησης του συγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ελασσόνας στη συμβολή ανώνυμου πεζοδρόμου με την οδό 25ης Μαρτίου».

19. Τα τοπογραφικά Διαγράμματα που θεωρήθηκαν από τον Δήμαρχο Ελασσόνας και συνοδεύουν την με αρ. 157/2013 απόφαση του Δ.Σ. Ελασσόνας.

20. Τη με αρ. πρωτ. 27307/29-08-2013 βεβαίωση του Δημάρχου Ελασσόνας, σύμφωνα με την οποία, κατά της ανωτέρω 157/2013 απόφασης δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις.

21. Την με αρ. πρωτ. 27304/29-08-2013 βεβαίωση του Δημάρχου Ελασσόνας, σύμφωνα με την οποία κανένα οικοπέδο δεν καθίσταται μη άρτιο και δε θίγονται κτίσματα.

22. Το με αρ. 10422/2013/09-04-2015 έγγραφο της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Θεσσαλίας προς το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α Π.Ε. Λάρισας με το οποίο διαβιβάστηκε η από 09-04-2015 εισήγηση της υπηρεσίας και το Τοπογραφικό Διάγραμμα που τη συνοδεύει.

23. Την με αριθμό 27η/29-05-2015 (πρακτικό 4ο) ομόφωνη Γνωμοδότηση του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Π.Ε. Λάρισας υπέρ της έγκρισης της παραπάνω τροποποίησης.

Επειδή:

1. Έχουν υποβληθεί τα δικαιολογητικά όπως ορίζει η εγκύκλιος 55/1988, ο Ν. 4067/2012 και οι Καταργούμενες - Μεταβατικές Διατάξεις, άρθρο 6 του Ν. 4315/2014.

2. Σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ. 1.3α του Ν.δ. 17-7-1923, κάθε τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πρέπει να κατευθύνεται από πολεοδομικά κριτήρια και να αποβλέπει στην θεραπεία πολεοδομικών αναγκών, υγιεινής, συγκοινωνίας, ασφάλειας, οικονομίας και αισθητικής, τις οποίες εμφανίζει η οικιστική ανάπτυξη και διαμόρφωση της πόλης στην εξέλιξή της.

3. Σύμφωνα με το αρθρ. 10 παρ. 4α του Ν. 3044/2002, οι τροποποιήσεις εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων πόλεων δεν πρέπει να επιφέρουν μείωση της συνολικής επιφάνειας κοινόχρηστων χώρων, ούτε των αναγκαίων κοινωφελών χώρων σύμφωνα με τα γενικά πλαίσια χρήσεων γης (ΓΠΣ, ΣΧΟΟΑΠ). Στη συγκεκριμένη περίπτωση δεν επέρχεται μείωση κοινόχρηστων χώρων. Συγκεκριμένα η έκταση βρίσκεται στη συμβολή πολλών οδών και με τη μετατροπή της από οικοδομίσιμη σε κοινόχρηστη, διευκολύνεται η κυκλοφορία των οχημάτων αλλά και η πρόσβαση των κατοίκων

από τη ΒΑ πλευρά στην Πλατεία γειτονιάς. Επίσης αποφεύγεται η αναγκαστική της προσκύρωση στην όμορη ιδιοκτησία Μητσόπουλου.

4. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Την έγκριση της τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ελασσόνας με την τροποποίηση τμήματος του Ο.Τ. 230Γ (ιδιοκτησίας Δήμου) σε κοινόχρηστο χώρο στη συμβολή ανώνυμου πεζοδρόμου με την οδό 25ης Μαρτίου, σύμφωνα με το τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση και του οποίου αντίτυπο σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται ακολούθως στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2. Τη Διατήρηση των όρων δόμησης που ισχύουν στην περιοχή, σύμφωνα και με το 7^ο σχετ.

3. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

4. Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στον Γενικό Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας και Στερεάς Ελλάδας μέχρι συστάσεως της αυτοτελούς Υπηρεσίας εποπτείας ΟΤΑ (Ελεγκτής Νομιμότητας), μόνο για Παράβαση του Νόμου, σύμφωνα με τις διατάξεις 227 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/2010) και σε προθεσμία δέκα πέντε (15) ημερών, από τη δημοσίευσή της ή την ανάρτηση της στο διαδίκτυο ή από την κοινοποίηση της ή αφού έλαβε γνώση αυτής.

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 15 Ιουλίου 2015

Ο Περιφερειάρχης
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΓΟΡΑΣΤΟΣ

ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ		Α	Β	Γ	Δ	Ε	Ζ	Η
ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΕΠΙΣΤΑΣΗ		10	14	10	14	14	14	20
ΑΡΤΙΣΤΗΡΙΑ		10	14	10	14	14	14	20
ΠΑΡΕΚΚΛΙΤΕΙΣ		8-200	8-200	8-200	8-200	8-200	8-200	8-200
ΤΡΟΤΟΙ		12-00	10-00	10-00	10-00	10-00	10-00	10-00

Τα επί παραρτηρούμενα κατά 2,46 μ. σε περίπτωση στέγης.
Επίσης σύμφωνα με διατάξεις του Π.Δ. 3/12.8.87(Α.Δ.Π. 173/81) σε περίπτωση που ο/ι δ.ε.κ. 2/22/24, 3, 32 συνή/ση, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000, 1001, 1002, 1003, 1004, 1005, 1006, 1007, 1008, 1009, 1010, 1011, 1012, 1013, 1014, 1015, 1016, 1017, 1018, 1019, 1020, 1021, 1022, 1023, 1024, 1025, 1026, 1027, 1028, 1029, 1030, 1031, 1032, 1033, 1034, 1035, 1036, 1037, 1038, 1039, 1040, 1041, 1042, 1043, 1044, 1045, 1046, 1047, 1048, 1049, 1050, 1051, 1052, 1053, 1054, 1055, 1056, 1057, 1058, 1059, 1060, 1061, 1062, 1063, 1064, 1065, 1066, 1067, 1068, 1069, 1070, 1071, 1072, 1073, 1074, 1075, 1076, 1077, 1078, 1079, 1080, 1081, 1082, 1083, 1084, 1085, 1086, 1087, 1088, 1089, 1090, 1091, 1092, 1093, 1094, 1095, 1096, 1097, 1098, 1099, 1100, 1101, 1102, 1103, 1104, 1105, 1106, 1107, 1108, 1109, 1110, 1111, 1112, 1113, 1114, 1115, 1116, 1117, 1118, 1119, 1120, 1121, 1122, 1123, 1124, 1125, 1126, 1127, 1128, 1129, 1130, 1131, 1132, 1133, 1134, 1135, 1136, 1137, 1138, 1139, 1140, 1141, 1142, 1143, 1144, 1145, 1146, 1147, 1148, 1149, 1150, 1151, 1152, 1153, 1154, 1155, 1156, 1157, 1158, 1159, 1160, 1161, 1162, 1163, 1164, 1165, 1166, 1167, 1168, 1169, 1170, 1171, 1172, 1173, 1174, 1175, 1176, 1177, 1178, 1179, 1180, 1181, 1182, 1183, 1184, 1185, 1186, 1187, 1188, 1189, 1190, 1191, 1192, 1193, 1194, 1195, 1196, 1197, 1198, 1199, 1200, 1201, 1202, 1203, 1204, 1205, 1206, 1207, 1208, 1209, 1210, 1211, 1212, 1213, 1214, 1215, 1216, 1217, 1218, 1219, 1220, 1221, 1222, 1223, 1224, 1225, 1226, 1227, 1228, 1229, 1230, 1231, 1232, 1233, 1234, 1235, 1236, 1237, 1238, 1239, 1240, 1241, 1242, 1243, 1244, 1245, 1246, 1247, 1248, 1249, 1250, 1251, 1252, 1253, 1254, 1255, 1256, 1257, 1258, 1259, 1260, 1261, 1262, 1263, 1264, 1265, 1266, 1267, 1268, 1269, 1270, 1271, 1272, 1273, 1274, 1275, 1276, 1277, 1278, 1279, 1280, 1281, 1282, 1283, 1284, 1285, 1286, 1287, 1288, 1289, 1290, 1291, 1292, 1293, 1294, 1295, 1296, 1297, 1298, 1299, 1300, 1301, 1302, 1303, 1304, 1305, 1306, 1307, 1308, 1309, 1310, 1311, 1312, 1313, 1314, 1315, 1316, 1317, 1318, 1319, 1320, 1321, 1322, 1323, 1324, 1325, 1326, 1327, 1328, 1329, 1330, 1331, 1332, 1333, 1334, 1335, 1336, 1337, 1338, 1339, 1340, 1341, 1342, 1343, 1344, 1345, 1346, 1347, 1348, 1349, 1350, 1351, 1352, 1353, 1354, 1355, 1356, 1357, 1358, 1359, 1360, 1361, 1362, 1363, 1364, 1365, 1366, 1367, 1368, 1369, 1370, 1371, 1372, 1373, 1374, 1375, 1376, 1377, 1378, 1379, 1380, 1381, 1382, 1383, 1384, 1385, 1386, 1387, 1388, 1389, 1390, 1391, 1392, 1393, 1394, 1395, 1396, 1397, 1398, 1399, 1400, 1401, 1402, 1403, 1404, 1405, 1406, 1407, 1408, 1409, 1410, 1411, 1412, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417, 1418, 1419, 1420, 1421, 1422, 1423, 1424, 1425, 1426, 1427, 1428, 1429, 1430, 1431, 1432, 1433, 1434, 1435, 1436, 1437, 1438, 1439, 1440, 1441, 1442, 1443, 1444, 1445, 1446, 1447, 1448, 1449, 1450, 1451, 1452, 1453, 1454, 1455, 1456, 1457, 1458, 1459, 1460, 1461, 1462, 1463, 1464, 1465, 1466, 1467, 1468, 1469, 1470, 1471, 1472, 1473, 1474, 1475, 1476, 1477, 1478, 1479, 1480, 1481, 1482, 1483, 1484, 1485, 1486, 1487, 1488, 1489, 1490, 1491, 1492, 1493, 1494, 1495, 1496, 1497, 1498, 1499, 1500, 1501, 1502, 1503, 1504, 1505, 1506, 1507, 1508, 1509, 1510, 1511, 1512, 1513, 1514, 1515, 1516, 1517, 1518, 1519, 1520, 1521, 1522, 1523, 1524, 1525, 1526, 1527, 1528, 1529, 1530, 1531, 1532, 1533, 1534, 1535, 1536, 1537, 1538, 1539, 1540, 1541, 1542, 1543, 1544, 1545, 1546, 1547, 1548, 1549, 1550, 1551, 1552, 1553, 1554, 1555, 1556, 1557, 1558, 1559, 1560, 1561, 1562, 1563, 1564, 1565, 1566, 1567, 1568, 1569, 1570, 1571, 1572, 1573, 1574, 1575, 1576, 1577, 1578, 1579, 1580, 1581, 1582, 1583, 1584, 1585, 1586, 1587, 1588, 1589, 1590, 1591, 1592, 1593, 1594, 1595, 1596, 1597, 1598, 1599, 1600, 1601, 1602, 1603, 1604, 1605, 1606, 1607, 1608, 1609, 1610, 1611, 1612, 1613, 1614, 1615, 1616, 1617, 1618, 1619, 1620, 1621, 1622, 1623, 1624, 1625, 1626, 1627, 1628, 1629, 1630, 1631, 1632, 1633, 1634, 1635, 1636, 1637, 1638, 1639, 1640, 1641, 1642, 1643, 1644, 1645, 1646, 1647, 1648, 1649, 1650, 1651, 1652, 1653, 1654, 1655, 1656, 1657, 1658, 1659, 1660, 1661, 1662, 1663, 1664, 1665, 1666, 1667, 1668, 1669, 1670, 1671, 1672, 1673, 1674, 1675, 1676, 1677, 1678, 1679, 1680, 1681, 1682, 1683, 1684, 1685, 1686, 1687, 1688, 1689, 1690, 1691, 1692, 1693, 1694, 1695, 1696, 1697, 1698, 1699, 1700, 1701, 1702, 1703, 1704, 1705, 1706, 1707, 1708, 1709, 1710, 1711, 1712, 1713, 1714, 1715, 1716, 1717, 1718, 1719, 1720, 1721, 1722, 1723, 1724, 1725, 1726, 1727, 1728, 1729, 1730, 1731, 1732, 1733, 1734, 1735, 1736, 1737, 1738, 1739, 1740, 1741, 1742, 1743, 1744, 1745, 1746, 1747, 1748, 1749, 1750, 1751, 1752, 1753, 1754, 1755, 1756, 1757, 1758, 1759, 1760, 1761, 1762, 1763, 1764, 1765, 1766, 1767, 1768, 1769, 1770, 1771, 1772, 1773, 1774, 1775, 1776, 1777, 1778, 1779, 1780, 1781, 1782, 1783, 1784, 1785, 1786, 1787, 1788, 1789, 1790, 1791, 1792, 1793, 1794, 1795, 1796, 1797, 1798, 1799, 1800, 1801, 1802, 1803, 1804, 1805, 1806, 1807, 1808, 1809, 1810, 1811, 1812, 1813, 1814, 1815, 1816, 1817, 1818, 1819, 1820, 1821, 1822, 1823, 1824, 1825, 1826, 1827, 1828, 1829, 1830, 1831, 1832, 1833, 1834, 1835, 1836, 1837, 1838, 1839, 1840, 1841, 1842, 1843, 1844, 1845, 1846, 1847, 1848, 1849, 1850, 1851, 1852, 1853, 1854, 1855, 1856, 1857, 1858, 1859, 1860, 1861, 1862, 1863, 1864, 1865, 1866, 1867, 1868, 1869, 1870, 1871, 1872, 1873, 1874, 1875, 1876, 1877, 1878, 1879, 1880, 1881, 1882, 1883, 1884, 1885, 1886, 1887, 1888, 1889, 1890, 1891, 1892, 1893, 1894, 1895, 1896, 1897, 1898, 1899, 1900, 1901, 1902, 1903, 1904, 1905, 1906, 1907, 1908, 1909, 1910, 1911, 1912, 1913, 1914, 1915, 1916, 1917, 1918, 1919, 1920, 1921, 1922, 1923, 1924, 1925, 1926, 1927, 1928, 1929, 1930, 1931, 1932, 1933, 1934, 1935, 1936, 1937, 1938, 1939, 1940, 1941, 1942, 1943, 1944, 1945, 1946, 1947, 1948, 1949, 1950, 1951, 1952, 1953, 1954, 1955, 1956, 1957, 1958, 1959, 1960, 1961, 1962, 1963, 1964, 1965, 1966, 1967, 1968, 1969, 1970, 1971, 1972, 1973, 1974, 1975, 1976, 1977, 1978, 1979, 1980, 1981, 1982, 1983, 1984, 1985, 1986, 1987, 1988, 1989, 1990, 1991, 1992, 1993, 1994, 1995, 1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2

Αριθ. 12288

(2)

Επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης στο τμήμα της ιδιοκτησίας Δέσποινας Μιχμίζου μεταξύ των Ο.Τ. 266 και Ο.Τ. 267 (τμήμα πεζοδρόμου), στη συνοικία Χαραυγή, μετά από άρση απαλλοτρίωσης (απόφαση αριθμ. 125/2007 του Διοικητικού Πρωτοδικείου Λάρισας).

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των αρθρ. 3, 186 και 283 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης κ.λπ. (Καλλικράτης)» (Φ.Ε.Κ. 87Α'/2010) όπως τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν, αντικαταστάθηκαν, διορθώθηκαν και ισχύουν ως σήμερα.

2. Το Π.δ. 129/2010 (ΦΕΚ 222/27-12-2012 τ.Α') «Οργανισμός της Περιφέρειας Θεσσαλίας».

3. Τις διατάξεις του Ν.δ/τος της 17-07-1923 (ΦΕΚ 228/Α'/16-8-1923) «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» όπως τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν, αντικαταστάθηκαν, διορθώθηκαν και ισχύουν ως σήμερα.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α'/04-03-1983) όπως τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν, αντικαταστάθηκαν, διορθώθηκαν και ισχύουν ως σήμερα.

5. Τις διατάξεις των άρθρων 152 και 154 του Π.δ/τος της 14/27.7.1999, (Φ.Ε.Κ. 580Δ'/99) «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας».

6. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (Φ.Ε.Κ. 140Α'/2000) «Περί τροποποίησης των διατάξεων του Ν. 1577/1985 - Γ.Ο.Κ. και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του Ν.3044/2002, (Φ.Ε.Κ. 197Α'/2002) περί «Μεταφοράς συντελεστού δομής κ.λπ.».

7. Τις διατάξεις τις παρ. 8 του άρθρου 4 του Ν. 2508/1997 όπως τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν, αντικαταστάθηκαν, διορθώθηκαν και ισχύουν ως σήμερα.

8. Τις διατάξεις του Ν.4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Φ.Ε.Κ. 79Α'/09-04-2012).

9. Τις διατάξεις του Ν. 4315/2014 «Πράξεις εισφοράς σε γη και σε χρήμα - Ρυμοτομικές απαλλοτρίώσεις και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 269/24-12-2014).

10. Την Εγκ.-43511/161/55/13-06-1988 (Εγκ.55/88) «Οδηγίες και προδιαγραφές για τροποποιήσεις, επεκτάσεις, ρυμοτομικών σχεδίων».

11. Την Εγκ.-18894/6/05-05-2006 (Εγκ.6/06) «Άσκηση αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού».

12. Την Εγκ.-29829/14-06-2012 (Εγκ.10/2012) «Αρμοδιότητες γνωμοδότησης ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Περιφερειακών Ενοτήτων/Περιφερειών για θέματα πολεοδομικού σχεδιασμού».

13. Το ισχύον στην περιοχή εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο, ένταξη στο σχέδιο πόλης με το από 04-01-1979 Π.δ/γμα (ΦΕΚ 121/Δ/26-02-1979) περί «τροποποίησης και επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Λαρίσης και τροποποίησης ενίων, όρων και περιορισμών δομής των οικοπέδων αυτού» και την με αρ. 1668/28-03-1988 απόφαση του Νομάρχη Λάρισας (ΦΕΚ 348/Δ/10-05-1988) περί «έγκρισης της πολεοδομικής μελέτης αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας στις πολεοδομικές ενότητες Β1, Β2, Β5 Γ5 και Γ6 (Ανθούπολη-Νεράιδα-Χαραυγή-Τούμπα-Αγία Βαρβάρα-Αβέρωφ), η οποία αναδημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 750/Δ/23-07-1992 και με την οποία δεσμεύθηκε τμήμα της ιδιοκτησίας της Δέσποινας Μιχ-

μίζου, 50,00 τ.μ. μεταξύ των Ο.Τ. 266 και Ο.Τ. 267, ως πεζοδρόμος.

14. Την με αρ. πρωτ. 5625/59708/28-9-2009 απόφαση του Γ.Γ. Περιφέρειας Θεσσαλίας με την οποία εγκρίθηκε το Γ.Π.Σ. Δήμου Λαρισαίων (ΦΕΚ 523/ΑΑΠ/9-10-2009).

15. Την με αρ. 125/2007 απόφαση Διοικητικού Πρωτοδικείου Λάρισας (τμ. Β' τριμελές) με την οποία έγινε δεκτό αίτημα για άρση επιβληθείσας ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης στο τμήμα της ιδιοκτησίας της Δέσποινας Μιχμίζου μεταξύ των Ο.Τ. 266 και Ο.Τ. 267, εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Λαρισαίων.

16. Τη με αρ. πρωτ. 25080/14-12-2011 Εισήγηση προς την Οικονομική Επιτροπή Δήμου Λαρισαίων.

17. Την υπ' αριθμ. 70/02-02-2012 ομόφωνη απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής για την εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Λάρισας εγγραφής εξειδικευμένου κονδυλίου, συνολικού ποσού 18.250 € (50,00 τ.μ. * 365,00 €/τ.μ.) στον προϋπολογισμό του Δήμου Λαρισαίων.

18. Την υπ' αριθμ. 86/2012 ομόφωνη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας για εγγραφή του ανωτέρω κονδυλίου.

19. Την με αρ. πρωτ. 5651/04-04-2012 Εισήγηση του Τμήματος Πολεοδ. Σχεδιασμού προς την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λαρισαίων.

20. Την με αρ. 28/02-05-2012 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λαρισαίων, σύμφωνα με την οποία εισηγήθηκε στο Δημοτικό Συμβούλιο την επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης στο τμήμα της ιδιοκτησίας της Δέσποινας Μιχμίζου μεταξύ των Ο.Τ. 266 και Ο.Τ. 267 (τμήμα Πεζοδρόμου), στη συνοικία Χαραυγή.

21. Την με αρ. 260/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λαρισαίων, με την οποία αποφάσισε ομόφωνα την επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης στο τμήμα της ιδιοκτησίας της Δέσποινας Μιχμίζου, σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

22. Την με αρ. 16390/27-12-2012 βεβαίωση του Αντιδημάρχου Πολεοδομίας Λάρισας, με την οποία βεβαιώνεται ότι δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις μέσα στην νόμιμη προθεσμία κατά της 260/2012 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας.

23. Το Τοπογραφικό Διάγραμμα που συντάχθηκε από την Αρχ. Μηχανικό Ειρήνη Κακκαβά -Σουλιώτη, υπάλληλο του Δήμου Λάρισας και συνοδεύει την με αρ. 260/2012 απόφαση του Δ.Σ. Λάρισας και την από 20-07-2015 εισήγησή μας.

24. Τα με αρ. πρωτ. 10504/09-07-2012 & 16015/28-12-2012 έγγραφα του Δήμου Λαρισαίων, με τα οποία διαβιβάστηκαν στην Υπηρεσία μας ο φάκελος της προτεινόμενης ρύθμισης και τα συμπληρωματικά στοιχεία που ζητήθηκαν.

25. Το με αρ. 39/2013/09-06-2015 έγγραφο της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Θεσσαλίας προς το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α Π.Ε. Λάρισας, με το οποίο διαβιβάστηκε η από 08-06-2015 εισήγηση της υπηρεσίας και το Τοπογραφικό Διάγραμμα που τη συνοδεύει.

26. Την με αριθμό 37η/25-06-2015 (πρακτικό 5ο) ομόφωνη Γνωμοδότηση του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α-Π.Ε. Λάρισας υπέρ της έγκρισης της παραπάνω τροποποίησης.

27. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος

του Κρατικού προϋπολογισμού και προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

Επειδή:

Με την απόφαση που αναφέρεται στο 15^ο σχετ., εντέλλεται η Διοίκηση να προβεί σε ρύθμιση του Πολεοδομικού καθεστώτος τμήματος της ιδιοκτησίας όπου διαπιστώνεται συνδρομή λόγων άρσης απαλλοτρίωσης.

Σύμφωνα με τα οριζόμενα στην σχετική εγκύκλιο της ΔΠΣ\ΓΔΠ\ΥΠΕΧΩΔΕ (βλ. ανωτ. 10, τροποποιήσεις σχεδίου πόλης, σε συμμόρφωση προς δικαστική απόφαση με την οποία επιβεβαιώνεται η αυτοδίκαια ανάκληση απαλλοτρίωσης ή αίρεται επιβληθείσα ρυμοτομική απαλλοτρίωση ή επιβληθέν βάρος σε ιδιοκτησία για κοινωφελή σκοπό μπορούν κατ' εξαίρεση να εγκρίνονται με απόφαση Νομάρχη και ήδη η σχετική αρμοδιότητα έχει μεταβιβαστεί στους αιρετούς Περιφερειάρχες με το 1ο σχετ.

Έχουν υποβληθεί τα δικαιολογητικά που ορίζει η εγκύκλιος 55/1988 και ο Ν. 4067/2012.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 32 του Ν. 4315/2014, με την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, επιτρέπεται η εκ νέου επιβολή της ανακληθείσας απαλλοτρίωσης για τον ίδιο σκοπό μόνο εφόσον συντρέχει η πρόθεση και η οικονομική δυνατότητα του οικείου δήμου ή άλλου αρμόδιου φορέα για την άμεση καταβολή της προσήκουσας αποζημίωσης στους δικαιούχους, η οποία αποδεικνύεται με την εγγραφή αυτής σε ειδικό κωδικό στον προϋπολογισμό του οικείου δήμου ή του εκάστοτε αρμόδιου φορέα.

Σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 28/2012 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και την υπ' αριθμ. 86/2012 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Λαρισαίων, διατυπώνεται αφενός η πολεοδομική αναγκαιότητα και αφετέρου βεβαιώνεται ότι έχουν γίνει όλες οι απαραίτητες ενέργειες ώστε να διασφαλιστεί η αποζημίωση της ιδιοκτήτριας για την επικείμενη απαλλοτρίωση.

Με την υπ' αριθμ. 260/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ομόφωνα αποφασίστηκε η επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, στο τμήμα της ιδιοκτησίας της Δέσποινας Μιχμίζου μεταξύ των Ο.Τ. 266 και Ο.Τ. 367 (τμήμα πεζοδρόμου) στη συνοικία Χαραυγή, αποφασίζουμε:

1. Την έγκριση της τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Λαρισαίων μεταξύ των Ο.Τ. 266 και Ο.Τ. 267, στην ιδιοκτησία της Δέσποινας Μιχμίζου, σε συμμόρφωση προς την υπ' αρ. 125/2007 απόφαση του Β' Τριμελούς τμήματος του Διοικητικού Πρωτοδικείου Λάρισας, για την άρση της απαλλοτρίωσης που επιβλήθηκε με το από 04-01-1979 Π.δ/γμα (ΦΕΚ 121/Δ/26-02-1979) περί «τροποποίησης και επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας και τροποποίησης ενίων, όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού» και την με αρ. 1668/28-03-1988 απόφαση του Νομάρχη Λάρισας (ΦΕΚ 348/Δ/10-05-1988) περί «έγκρισης της πολεοδομικής μελέτης αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας στις πολεοδομικές ενότητες Β1, Β2, Β5, Γ5 και Γ6 (Ανθούπολη-Νεράιδα-Χαραυγή-Τούμπα-Αγία Βαρβάρα-Αβέρωφ), η οποία αναδημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 750/Δ/23-07-1992 και την επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης με το χαρακτηρισμό του τμήματος της ιδιοκτησίας, επιφάνειας 50,00 τ.μ. ως πεζοδρόμου μεταξύ των Ο.Τ. 266 και Ο.Τ. 267, κατ' αποδοχή της υπ' αριθμ. 260/2012 απόφασης του Δ.Σ. του Δήμου Λαρισαίων, όπως η παραπάνω ρύθμιση φαίνεται στο διάγραμμα κλίμακας 1:500 που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

2. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στον Γενικό Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας και Στερεάς Ελλάδας μέχρι συστάσεως της αυτοτελούς Υπηρεσίας εποπτείας ΟΤΑ (Ελεγκτής Νομιμότητας), μόνο για Παράβαση του Νόμου, σύμφωνα με τις διατάξεις 227 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/2010) και σε προθεσμία δέκα πέντε (15) ημερών, από τη δημοσίευσή της ή την ανάρτησή της στο διαδίκτυο ή από την κοινοποίηση της ή αφού έλαβε γνώση αυτής.

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 20 Ιουλίου 2015

Ο Περιφερειάρχης
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΓΟΡΑΣΤΟΣ

ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

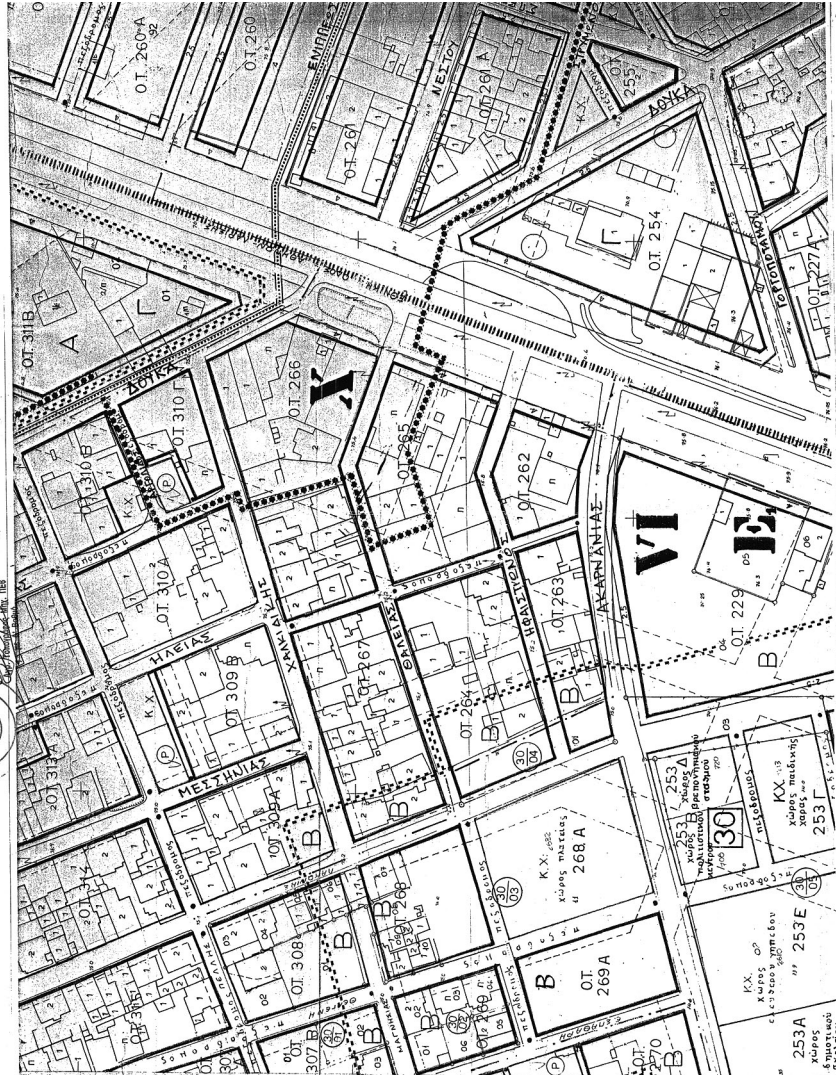
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 2000
Απόφαση Νομάρχη Λάρισας 1668 / 28-3-88 Φ.Ε.Κ. 348Δ / 10-5-88
Επαναδημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. 750 Δ / 23-7-92

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ : ΤΟΜΕΑΣ Ε1

Αρμόδια οικοπέδων: Ελάχιστο πρόσωπο 10 μ. - Ελάχιστο εμβαδόν 200 μ.
Αρμόδια κατά παράκλιση: Ελάχιστο πρόσωπο 8 μ. - Ελάχιστο εμβαδόν 120 μ.
προ 26-2-79
Συντελεστής Δόμησης: 1,40
Κάλυψη - Ύψος κτιρίου : κατά Γ.Ο.Κ.

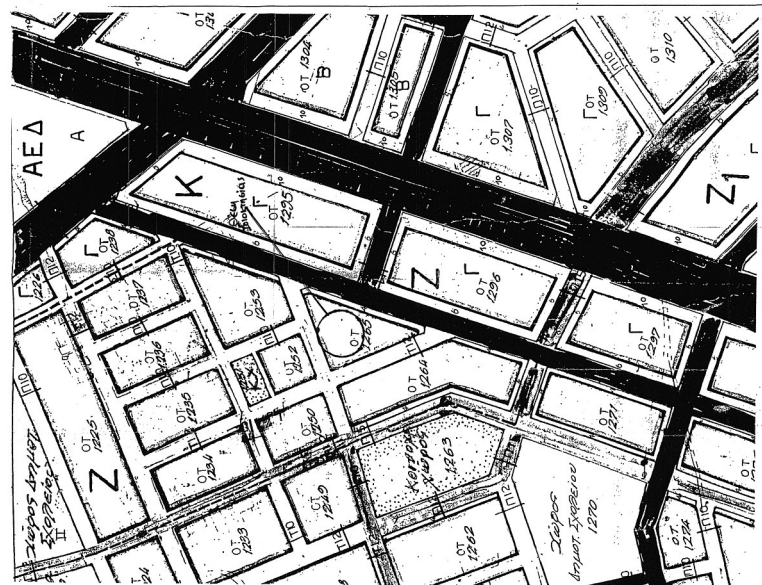


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **37%**



ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 2000
Ένταξη στο σχέδιο πόλης : Π.Δ. 4-1-79 ΦΕΚ 121 Δ / 26-2-79



ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΩΛΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 500



O.T. 266	X	Y
6/a	89462.755	62502.747
T1	89555.954	62505.432
T2	89574.100	62502.338
T3	89563.241	62499.451
T4	89519.391	62500.783
T5	89473.838	62499.155

O.T. 267	X	Y
6/a	89563.418	62502.467
T1	89458.464	62502.381
T2	89469.401	62499.044
T3	89396.755	62499.527

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΟ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΙΩΝΟΣ ΔΡΑΓΟΥΝΗ 1
ΤΚ 41222 ΛΑΡΙΣΑ
Fax : 2410 634165
E-mail : polaxe@larisa-dimos.gr

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
Ο.Τ.: 267 / 266
ΠΛ: 14.01
ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΧΑΡΑΥ.ΣΗ.
ΘΕΜΑ: Επανεξέταση της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, στο τμήμα της ιδιοκτησίας κ. Δέσποινας Μιχζίου μετά των Ο.Τ. 267 και Ο.Τ. 266 (τμήμα Πεζοδρόμου), στη συνοικία Χαραυγή.

Το παρόν συνοδεύει την υπ' αριθμ. 866/2012 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Λαρίσεων.

Λάρισα31.12.2012

ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Ο
ΕΙΡΗΝΗ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΣΟΥΛΙΩΤΗ
Αρχιτέκτονας Μηχανικός Πλ. 10 Μαΐου

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΟ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΣΥΝΔΕΣΤΙΚΟ ΤΗΣ ΑΠΟ ΟΕ-ΔΕ-ΣΟΕΣ-ΕΙΡΗΝΙΑΣ
Λάρισα, 01.12.2012

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΟ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΣΥΝΔΕΣΤΙΚΟ ΤΗΣ ΑΠΟ ΟΕ-ΔΕ-ΣΟΕΣ-ΕΙΡΗΝΙΑΣ
Λάρισα, 01.12.2012

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΟ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΙΩΝΟΣ ΔΡΑΓΟΥΝΗ 1
ΤΚ 41222 ΛΑΡΙΣΑ
Fax : 2410 634165
E-mail : polaxe@larisa-dimos.gr



* 1 5 0 0 1 8 0 2 0 0 8 1 5 0 0 0 8 *

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004